

# IPTU 2026 TERÁ MAIS DE 30 MIL IMÓVEIS ISENTOS NA CAPITAL

Walker Ribeiro



## AÇÃO CIVIL PÚBLICA

Pág. 03

Djavan Barbosa/Jornal do Tocantins



Sede do Ministério Público em Palmas.

## MPTO pede suspensão de autorizações de cursos de medicina no Tocantins

O Ministério Público do Tocantins (MPTO) ingressou com ação civil pública (ACP) para questionar autorizações concedidas a cursos de medicina em mu-

nicipios do estado sem comprovação de infraestrutura adequada e da capacidade da rede pública de saúde para absorver estudantes em formação. A ação foi

proposta pela 10ª Promotoria de Justiça da Capital. A ACP atinge o Estado do Tocantins, a Fundação Universidade de Gurupi (UnirG) e a Unitins).

## ACIDENTE

Pág. 02

Reprodução/Instagram



Jomario Oliveira Silva Júnior.

## Estudante de medicina da UFT morre após acidente de moto em Palmas

Jomario Oliveira Silva Júnior, de 26 anos, morreu neste domingo (15) no Hospital Geral de Palmas (HGP), após sofrer um acidente de moto na capital. Ele era estudante de medicina da Universidade Federal do Tocantins (UFT). De acordo com o boletim de ocorrência, o acidente aconteceu na madrugada de sábado (14), na Avenida NS-08, na quadra 108 Sul. O jovem teria perdido o controle da motocicleta e caído.





PALMAS

# IPTU 2026 terá mais de 30 mil imóveis isentos na capital

NESTE ANO DE 2026, 30.304 IMÓVEIS ESTÃO ISENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) EM PALMAS.

Neste ano de 2026, 30.304 imóveis estão isentos do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) em Palmas. A lista foi publicada pela Prefeitura, por meio da Secretaria Municipal da Fazenda, no Diário Oficial do Município (DOM) desta sexta-feira (13).

A isenção contempla imóveis enquadrados no chamado IPTU Social, além de casos específicos previstos em lei.

### QUEM TEM DIREITO À ISENÇÃO

De forma automática, estão isentos os imóveis que possuem apenas uma edificação, com uso exclusivamente residencial, e que atendam aos seguintes critérios:

O contribuinte deve ser pessoa física;

Possuir apenas um imóvel no município;

O valor do imposto, sem descontos legais, deve ser inferior a 50 Unidades Fiscais de Palmas (Ufip).

Isenção para grupos específicos

Também têm direito à

isenção os imóveis cujos proprietários se enquadrem nas condições previstas no artigo 20 da Lei Complementar nº 208/2013.

A regra vale para idosos com mais de 65 anos, aposentados, pensionistas, pessoas com deficiência ou incapacitadas para o trabalho.

Nesses casos, é necessário comprovar:

Que possuem apenas um imóvel edificado no município;

Renda mensal de até dois salários mínimos;

Uso exclusivamente residencial do imóvel;

Valor do imposto, sem descontos legais, inferior a 150 Ufip.

### PRAZO DE PAGAMENTO

Para os contribuintes que não estão isentos, a primeira parcela ou a cota única do IPTU 2026 vence no dia 31 de março.

O pagamento pode ser feito à vista ou parcelado em até 10 vezes.



Lista de Imóveis isentos está no DOM.

## ACIDENTE

# Estudante de medicina da UFT morre após acidente de moto em Palmas

Jomario Oliveira Silva Júnior, de 26 anos, morreu neste domingo (15) no Hospital Geral de Palmas (HGP), após sofrer um acidente de moto na capital. Ele era estudante de medicina da Universidade Federal do Tocantins (UFT).

De acordo com o boletim de ocorrência, o acidente aconteceu na madrugada de sábado (14), na Avenida NS-08, na quadra 108 Sul. O jovem teria perdido o controle da motocicleta e caído.

Após a queda, Jomario foi socorrido por amigos. Segundo o registro policial, ele recusou atendimento médico no momento e foi para casa.

Mais tarde, ao perceberem a gravidade dos ferimentos, os amigos o convenceram a procurar atendi-



Reprodução/ Instagram

Jomario Oliveira Silva Júnior.

mento na Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Norte. Em seguida, ele foi transferido para o HGP, onde não resistiu.

A UFT publicou nota lamentando a morte do estudante, que integrava a turma 28 do curso de medicina.

“A Universidade expressa sinceras condolências aos familiares, amigos e toda a comunidade acadêmica”, informou a instituição.

O Centro Acadêmico Eduardo Manzano informou que o velório ocorreu na capela da Funerária SAF, na

quadra 103 Sul. O corpo será levado para Imperatriz (MA), onde mora a família.

Segundo a Secretaria da Segurança Pública, as circunstâncias do acidente serão apuradas pela Delegacia de Repressão a Crimes de Trânsito (DRCT).

## PUBLICIDADE LEGAL

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO

Prezados (as) Senhores (as):

NOME	CPF/CNPJ	CONTRATO	QUADRA	LOTE
TALLES TEIXEIRA DE ARAUJO	906.060.601-97	1418	012	024

Por este edital, fica (m) NOTIFICADO (S) e CONVOCADO (S) a comparecer em nosso escritório, em dia útil, durante horário comercial, no prazo máximo de 15 dias, a contar da data desta publicação, para tratar de assuntos de seu (s) interesse (s), relativos ao contrato particular de compromisso de compra e venda de lote/terreno. Esta notificação e convocação tem o objetivo de cumprir o estabelecido nas cláusulas 15ª, 16º e/ou 17ª, do contrato acima identificado.

DF EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA (RESIDENCIAL GENEBRA - LUZIMANGUES) CNPJ nº 14.915.563/0001-14, situado no escritório de representação localizado na Avenida LO-05, Quadra 206 Sul, conjunto 11, Lote 07-A, PALMAS-TO, CEP: 77.020-504, Em frente a Pamoharia Paraíso.

Palmas - TO, 16 de fevereiro de 2026.

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO

Prezados (as) Senhores (as):

NOME	CPF/CNPJ	CONTRATO	QUADRA	LOTE
MATEUS BARBOSA SILVA	034.543.761-65	2250	002	039

Por este edital, fica (m) NOTIFICADO (S) e CONVOCADO (S) a comparecer em nosso escritório, em dia útil, durante horário comercial, no prazo máximo de 15 dias, a contar da data desta publicação, para tratar de assuntos de seu (s) interesse (s), relativos ao contrato particular de compromisso de compra e venda de lote/terreno. Esta notificação e convocação tem o objetivo de cumprir o estabelecido nas cláusulas 15ª, 16º e/ou 17ª, do contrato acima identificado.

XR5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (RESIDENCIAL JARDIM BELA VISTA - LUZIMANGUES) CNPJ nº 13.706.865/0001-10, situado no escritório de representação localizado na Avenida LO-05, Quadra 206 Sul, conjunto 11, Lote 07-A, PALMAS-TO, CEP: 77.020-504, Em frente a Pamoharia Paraíso.

Palmas - TO, 16 de fevereiro de 2026.

# Qual é o problema?

O **Jornal Primeira Página** retoma este quadro que fez história por muitos anos em sua linha editorial. Este quadro foi criado para que a população se manifeste enviando a redação os problemas enfrentados na cidade.

## Participe!



Acesse  
nosso Site

jornalprimeirapaginato.com

Envie-nos sua mensagem  
pelo whatsapp

63 99239-1659



# EVENTOS E SERVIÇOS

PAINEIS DE LED

ESTRUTURAS

SOM PEQUENO E GRANDE PORTE

ILUMINAÇÃO

CASAMENTO

RECEPÇÕES

# UNI

PALMAS-TO  
ATENDEMOS EM TODO O ESTADO DO TOCANTINS

63 98490-3871 FERNANDO  
63 98462-4166 ROGÉRIO

UNI.PALMAS  
UNI.PMW@GMAIL.COM



AÇÃO CIVIL PÚBLICA

# MPTO pede suspensão de autorizações de cursos de medicina no Tocantins

O MPTO INGRESSOU COM AÇÃO CIVIL PÚBLICA (ACP) PARA QUESTIONAR AUTORIZAÇÕES CONCEDIDAS A CURSOS DE MEDICINA EM MUNICÍPIOS DO ESTADO.

O Ministério Público do Tocantins (MPTO) ingressou com ação civil pública (ACP) para questionar autorizações concedidas a cursos de medicina em municípios do estado sem comprovação de infraestrutura adequada e da capacidade da rede pública de saúde para absorver estudantes em formação. A ação foi proposta pela 10ª Promotoria de Justiça da Capital.

A ACP atinge o Estado do Tocantins, a Fundação Universidade de Gurupi (UnirG) e a Universidade Estadual do Tocantins (Unitins). Segundo o MPTO, as autorizações foram concedidas mesmo diante de falhas estruturais e ausência de requisitos mínimos exigidos por normas educacionais e sanitárias.

Entre os problemas apontados estão ausência de laboratórios e equipamentos compatíveis com a formação médica, bibliotecas com acervo insuficiente, falta de hospitais e unidades de saúde com capacidade para estágios e internato, número reduzido de leitos e equipes médicas para atividades práticas, além de carência de corpo docente e de estrutura pedagógica adequada à complexidade do curso.

De acordo com a ação, relatórios técnicos registraram fragilidades estruturais, mas ainda assim foram atribuídos conceitos satisfatórios e

concedidas autorizações de funcionamento. Para o Ministério Público, essa situação compromete a legalidade dos atos administrativos.

EXPANSÃO DE CAMPI

No caso da UnirG, mantida por fundação pública municipal, o MPTO aponta que houve expansão do curso de medicina para fora do muni-

cípio-sede, com implantação de campus em Paraíso do Tocantins e, posteriormente, em Colinas do Tocantins.

Segundo a ACP, não foram localizadas evidências de fiscalização posterior suficiente nem comprovação pública de que as deficiências estruturais identificadas tenham sido sanadas. O Ministério Público menciona ainda relatos de estudantes sobre precariedade de infraestrutura e superlotação dos campos de prática.

Situação semelhante é apontada em relação ao cur-

so de medicina autorizado para a Unitins no campus de Augustinópolis, cuja autorização também é questionada na ação.

A ACP sustenta ainda que o Conselho Estadual de Educação do Tocantins não possui competência legal para autorizar a criação e expansão de cursos de medicina, por se tratar de matéria submetida a regime jurídico federal específico.

Segundo o MPTO, as autorizações concedidas com base em deliberações do Conselho podem apresentar

vício de competência. Por isso, o Ministério Público pede a suspensão dos efeitos desses atos.

PEDIDOS À JUSTIÇA

Entre os pedidos formulados na ação estão o reconhecimento da incompetência do Conselho Estadual de Educação para autorizar cursos de medicina, a suspensão da abertura de novas turmas e vestibulares vinculados às autorizações questionadas, e a suspensão dos efeitos de atos que fundamentaram o funcionamento dos cursos

nos campi da UnirG em Paraíso e Colinas e da Unitins em Augustinópolis.

O MPTO também requer que futuras autorizações e expansões de cursos de medicina observem integralmente a legislação federal aplicável.

A ação esclarece que as medidas não atingem turmas já em funcionamento, buscando impedir apenas efeitos futuros de atos considerados ilegais, preservando a situação acadêmica dos estudantes atualmente matriculados.



Djavan Barbosa/Jornal do Tocantins

Nova identidade visual



# JORNAL PRIMEIRA PÁGINA

# 40 ANOS

1985 | O REGIONAL | ARAGUAÍNA - GO | 1989 | O REGIONAL | MIRACEMA - TO | 1990 | O REGIONAL | PALMAS - TO | 1994/2025 | PRIMEIRA PÁGINA | PALMAS - TO

Ao fundar o meu jornal em 10 de novembro de 1985 em Araguaína, no Norte de Goiás, eu não sabia que estava encontrando a minha razão de viver! Obrigada a Deus e ao povo do Tocantins!"

Sandra Miranda | Jornalista - Fundadora do Primeira Página



Acesse  
nosso Site  
jornalprimeirapaginato.com







# Jaciara Barros

@ jaciabarros

QUEM ACONTECE APARECE AQUI!  
jaciara@primeirapagina-to.com.br  
jaciara.barros@gmail.com



### Mumbuca Paris

O casal Zé Betelli e Carol Fleury Betelli recebeu convidados em clima de charme e descontração para celebrar a 9ª edição do Destino Mumbuca, evento que homenageia o Dia da Cerimonialista. A noite foi marcada por encontros cheios de afeto, brindes e boas conversas — uma verdadeira celebração da arte de receber bem, conduzida por quem entende de hospitalidade e elegância.



### Turismo

Elegância, competência e uma trajetória exemplar marcaram o momento em que Vanilda Rodrigues Leite Pacine foi eleita presidente da ABAV Tocantins (Associação Brasileira de Agências de Viagens). A eleição aconteceu no dia 30 de outubro, reunindo profissionais do trade turístico em um clima de união e entusiasmo pelo futuro do setor. Com 28 anos dedicados ao turismo, Vanilda é sinônimo de experiência e credibilidade. À frente da Vanilda Viagens, empresa reconhecida por seu atendimento personalizado e roteiros sob medida, ela conquistou o respeito de colegas e clientes com sua paixão pelo que faz.



### Oktoberfest

Registro da querida Melissa Vasconcelos na Oktoberfest 2025, em Blumenau! Sempre elegante e de bem com a vida, Melissa marcou presença em um dos eventos mais animados do país, celebrando a cultura, a alegria e o charme da tradicional festa alemã. Entre risadas, trajes típicos e muita música, ela mostrou que sabe aproveitar cada momento com estilo e autenticidade.



### Imersão

Em São Paulo, a charmosa terra da garoa, a relações-públicas Áurea Veras acompanhou sua filha, a talentosa arquiteta Marina Veras, em uma imersão de novos conhecimentos e tendências na área da arquitetura.



### Comemoração

A jornalista e funcionária pública federal Érica Lima celebrou com alegria os 4 anos de sua aprovação no concurso da Caixa Econômica Federal, em outubro. A data especial foi marcada por bolinho e festinha na agência de Campos Belos (GO), cercada de colegas e boas energias.



### Peru

Recarregando as energias em Machu Picchu, o casal Marcelo Faria e Cris Marques vive dias de pura conexão e encantamento. Cercados pela magia das montanhas peruanas, eles celebram a vida e o amor em um dos destinos mais inspiradores do mundo.



Mês da  
conscientização  
e cuidados sobre  
alzheimer,  
lúpus e fibromialgia

# fevereiro

# 2026

