

PONTE CARACOL, NO JALAPÃO, ATINGE 75% DE EXECUÇÃO E DEVE SER ENTREGUE EM ABRIL

Márcio Vieira/GovTO



IMPOSTO

Pág. 03

Divulgação



Prefeitura de Palmas isenta mais de 30 mil imóveis do IPTU 2026

A Prefeitura de Palmas informou que 30.304 imóveis estão isentos do pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) em 2026. A lista completa dos bene-

ficiários foi publicada em um suplemento do Diário Oficial do Município (DOM) do dia 12 de fevereiro, por meio da Secretaria Municipal da Fazenda. A isenção automá-

tica do chamado IPTU Social contempla imóveis que possuem apenas uma edificação, com uso exclusivamente residencial, desde que atendam aos seguintes critérios.

FISCALIZAÇÃO

Pág. 02

Naturatins/Governo do Tocantins



Naturatins concluiu etapa da Operação Piracema, com foco no período de defeso.

Operação Piracema apreende 12 km de redes e aplica multa de R\$ 30 mil

O Instituto Natureza do Tocantins (Naturatins) concluiu nesta quarta-feira (18) mais uma etapa da Operação Piracema, voltada à fiscalização do período de defeso. A ação resultou na apreensão de 12.200 metros de redes de emalhar, 50 metros de linha, seis tarrafas, duas armas de fogo e diversos apetrechos de pesca. Também foi aplicada multa de R\$ 30 mil.

grupo
fragata
lavajato



fragatalavajato 63 3215-3925

grupo
fragata
lavajato

Fragata	01	101	notte
Fragata	02	402	sul
Regata	01	602	sul
Regata	02	106	notte

INFRAESTRUTURA

Ponte Caracol, no Jalapão, atinge 75% de execução e deve ser entregue em abril

AS OBRAS DA PONTE CARACOL, CONSTRUÍDA NA RODOVIA TO-110 SOBRE O RIO CARACOL, NA REGIÃO DO JALAPÃO, ALCANÇARAM 75% DE EXECUÇÃO.

As obras da Ponte Caracol, construída na rodovia TO-110 sobre o Rio Caracol, na região do Jalapão, alcançaram 75% de execução. A informação foi divulgada pelo Governo do Tocantins por meio da Agência de Transportes, Obras e Infraestrutura (Ageto). O investimento total é de R\$ 11.919.785,02, e a entrega está prevista para abril de 2026.

A estrutura liga os municípios de São Félix do Tocantins e Lizarda e integra o conjunto de intervenções voltadas à melhoria da infraestrutura viária estadual.

Atualmente, os trabalhos concentram-se na fase final da superestrutura. De acordo com um dos engenheiros responsáveis pela obra, Benhur Demori, a parte estrutural está praticamente concluída.

“Estamos com a parte estrutural praticamente concluída. Em seguida, será realizada a etapa de aterro para o encabeçamento da ponte, que inclui serviços de topografia e mobilização de maquinário para finalizar o acesso”, detalhou.

Segundo o Governo do

Estado, a obra busca ampliar a mobilidade e oferecer mais segurança aos usuários da rodovia. O governador Wanderlei Barbosa comentou o investimento na região.

“Estamos investindo quase R\$ 12 milhões para garantir mais segurança, mobilidade e oportunidades para quem vive e produz na região. Essa ponte é desenvolvimento chegando para a população do Jalapão”, afirmou o governador.

O presidente da Ageto, Túlio Labre, destacou o impacto da intervenção nos municípios atendidos.

“A Ponte Caracol representa um avanço significativo para o Jalapão. Estamos falando de mais segurança, melhor trafegabilidade e mais desenvolvimento para os municípios de São Félix e Lizarda. Seguimos trabalhando com responsabilidade e compromisso para entregar uma estrutura moderna e segura à população dentro do prazo estabelecido”, salientou.

Moradores da região relataram expectativa com a conclusão da obra. Sônia Maria Rodrigues, que vive a cerca de 5 quilômetros da ponte em construção, afirmou que a estrutura deve facilitar os deslocamentos.

“A ponte vai melhorar muito a nossa rotina. Antes era muito isolado e, agora,

ficou mais fácil para quem vive em São Félix. Quando preciso ir para Lizarda, vou de moto e demora bastante. Com a ponte, o acesso vai melhorar”, relatou.

Ademar Rocha também comentou a mudança no tráfego local.

“O trânsito vai ficar bem melhor. Aqui era isolado e, agora, não está mais. O Governo do Estado está facilitando para nós. Ter essa estrada sempre foi um sonho, é algo muito importante para todos moradores”, finalizou.

A Ponte Caracol integra as ações estaduais voltadas à ampliação da infraestrutura do Jalapão, região que concentra fluxo turístico e atividades econômicas ligadas ao setor de serviços e transporte.



Márcio Vieira/GovTO

Obra é considerada fundamental para impulsionar o desenvolvimento econômico e turístico do Jalapão

FISCALIZAÇÃO

Operação Piracema apreende 12 km de redes e aplica multa de R\$ 30 mil

O Instituto Natureza do Tocantins (Naturatins) concluiu nesta quarta-feira (18) mais uma etapa da Operação Piracema, voltada à fiscalização do período de defeso. A ação resultou na apreensão de 12.200 metros de redes de emalhar, 50 metros de linha, seis tarrafas, duas armas de fogo e diversos apetrechos de pesca. Também foi aplicada multa de R\$ 30 mil.

A operação ocorreu nas regiões norte e central do estado, além da Área de Proteção Ambiental (APA) Ilha do Bananal/Cantão, com foco no combate à pesca predatória durante o período reprodutivo das espécies.

No norte do Tocantins, as ações começaram no dia 10 e



Naturatins/Governo do Tocantins

Naturatins concluiu etapa da Operação Piracema, com foco no período de defeso.

abrangeram rios como Araguaia, Tocantins e Bananal, alcançando municípios como Araguaína, Xambioá, Araguaatins e Praia Norte.

Foram apreendidos 6.750 metros de redes, 40 metros

de linha espinhel e quatro tarrafas. A fiscalização contou com patrulhamento terrestre e aquático, além de ações educativas com ribeirinhos e pescadores.

Por se tratar de área de

divisa com Maranhão e Pará, o órgão informou que a fiscalização foi reforçada devido ao fluxo de embarcações e às particularidades da legislação ambiental.

PUBLICIDADE LEGAL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO

Prezados (as) Senhores (as):

NOME	CPF/CNPJ	CONTRATO	QUADRA	LOTE
MARIZETH DE ARAUJO ROCHA	52001482191	21130	026	035

Por este edital, fica (m) NOTIFICADO (S) e CONVOCADO (S) a comparecer em nosso escritório, em dia útil, durante horário comercial, no prazo máximo de 15 dias, a contar da data desta publicação, para tratar de assuntos de seu (s) interesse (s), relativos ao contrato particular de compromisso de compra e venda de lote/terreno. Esta notificação e convocação tem o objetivo de cumprir o estabelecido nas cláusulas 15ª, 16ª e/ou 17ª, do contrato acima identificado.

P5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (RESIDENCIAL JARDIM AMERICA), CNPJ nº 10.805.578.0001-79, localizado na Avenida mãe dedé, QD 31 Lts: 04, 05 e 06 Bairro: Jardim América – Porto Nacional – TO.

Porto Nacional - TO, 20 de fevereiro de 2026.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO

Prezados Senhor:

NOME	CPF / CNPJ	CONTRATO	QUADRA E LOTE
JULIANA CORREIA DE MORAIS	00494022183	473	QUADRA 045 LOTE 028
PAULO HENRIQUE RODRIGUES GUIMARAES	02811185151	5053	QUADRA 015 LOTE 014
RAFAEL MENESES FALCAO	02893847102	579	QUADRA 039 LOTE 032
ZANDERLAN DOMINGUES DE ARAUJO	50728172100	3900	QUADRA 016 LOTE 033

Por este edital, fica(m) NOTIFICADO e CONVOCADO a comparecer em nosso escritório, em dia útil, durante horário comercial, no prazo máximo de 15 dias, a contar da data desta publicação, para tratar de assuntos de seu (s) interesse (s), relativos ao contrato particular de compromisso de compra e venda de lote/terreno. Esta notificação e convocação tem o objetivo de cumprir o estabelecido nas cláusulas 15ª, 16ª e/ou 17ª, do contrato acima identificado.

G5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (BURITI REALIZANDO SONHOS) CNPJ nº 10.765.323/0001-20 Rua Antônio Nunes da Silva, Qd. 033 Lt. 010. Alto da Boa Vista - Gurupi / TO CEP 77425-295

Gurupi- TO, 19 de fevereiro de 2026

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO

Prezados Senhor:

NOME	CPF / CNPJ	CONTRATO	QUADRA E LOTE
ANTONIO MATEUS DA SILVA FILHO	71330798104	2046	QUADRA 113 LOTE 050
FELIPE REIS MATOS	01095009117	2442	QUADRA 113 LOTE 010
MILHAS DA SILVA CAMPOS	03351703155	1735	QUADRA 114 LOTE 030
SABRINA FITTIPALDI CALADO	00103805150	2703	QUADRA 119 LOTE 007
WELINGTON GABRIEL ALVES DA SILVA	05971995154	2163	QUADRA 116 LOTE 031

Por este edital, fica(m) NOTIFICADO e CONVOCADO a comparecer em nosso escritório, em dia útil, durante horário comercial, no prazo máximo de 15 dias, a contar da data desta publicação, para tratar de assuntos de seu (s) interesse (s), relativos ao contrato particular de compromisso de compra e venda de lote/terreno. Esta notificação e convocação tem o objetivo de cumprir o estabelecido nas cláusulas 15ª, 16ª e/ou 17ª, do contrato acima identificado.

GPI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (RESIDENCIAL JARDIM AMÉRICA), CNPJ nº 15.650.380/0001-87 Rua Antônio Nunes da Silva, Qd. 033 Lt. 010. Alto da Boa Vista - Gurupi / TO CEP 77425-295

Gurupi- TO, 19 de fevereiro de 2026

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO

Prezados Senhor:

NOME	CPF / CNPJ	CONTRATO	QUADRA E LOTE
ANTONIO MARCOS VELOSO DE SOUZA	02068393166	204	QUADRA 025 LOTE 032
DIEGO ALENCAR LIMA	02423205112	1225	QUADRA 025 LOTE 024
DORIZAN RODRIGUES FALCAO	62603779168	2172	QUADRA 008 LOTE 019
DORIZAN RODRIGUES FALCAO	62603779168	2187	QUADRA 020 LOTE 025
ELIAS SEBASTIÃO DA SILVA	74458396404	1642	QUADRA 007 LOTE 013
JOSIMAR FERNANDES DE ARAUJO	94284938134	410	QUADRA 005 LOTE 027
JOSINALDO ANTONIO DA SILVA SANTOS	03884602454	301	QUADRA 004 LOTE 019
LAYNNE JHULLY MEDEIROS	03460828110	140	QUADRA 004 LOTE 054
LEOPOLDO PEREIRA DA COSTA	12122050144	2188	QUADRA 009 LOTE 023
LUANNE PEREIRA DE OLIVEIRA	02445968160	2435	QUADRA 033 LOTE 025
MARCIO INOCENTE TELES	03064165143	165	QUADRA 020 LOTE 028
MARIA DA PAZ MOREIRA RIBEIRO DE SOUZA	00452158125	1653	QUADRA 038 LOTE 022
MARLENE ALVES CARVALHO	62603825100	1577	QUADRA 047 LOTE 037
MOISÉS GONÇALVES SOARES	02566344167	599	QUADRA 048 LOTE 019
NADMA TALIA LOPES MARTINS	05175611151	1982	QUADRA 033 LOTE 015
PEDRO DA SILVA VOGADO	31990479391	23	QUADRA 005 LOTE 044
RAILSON PEREIRA DOS SANTOS	95929894191	2506	QUADRA 029 LOTE 026
RONILAVIO RIBEIRO DE CASTRO	04879254169	1845	QUADRA 018 LOTE 008
TABATA SOUZA SANTOS	00696264137	1222	QUADRA 016 LOTE 016
VITORIA LOPES DE SOUZA	07298866142	1124	QUADRA 013 LOTE 021
ROBSON GOULART PERES	03494173184	2968	QUADRA 033 LOTE 019
ROBSON GOULART PERES	03494173184	2969	QUADRA 033 LOTE 020
ROBSON GOULART PERES	03494173184	2970	QUADRA 033 LOTE 021
ROBSON GOULART PERES	03494173184	2971	QUADRA 033 LOTE 022

Por este edital, fica(m) NOTIFICADO e CONVOCADO a comparecer em nosso escritório, em dia útil, durante horário comercial, no prazo máximo de 15 dias, a contar da data desta publicação, para tratar de assuntos de seu (s) interesse (s), relativos ao contrato particular de compromisso de compra e venda de lote/terreno. Esta notificação e convocação tem o objetivo de cumprir o estabelecido nas cláusulas 15ª, 16ª e/ou 17ª, do contrato acima identificado.

BRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (RESIDENCIAL JARDIM NOVA AMÉRICA), CNPJ nº 15.644.291/0001-28 Rua Antônio Nunes da Silva, Qd. 033 Lt. 010. Alto da Boa Vista - Gurupi / TO CEP 77425-295

Gurupi- TO, 19 de fevereiro de 2026

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO

Prezados (as) Senhores (as):

NOME	CPF/CNPJ	CONTRATO	QUADRA	LOTE
GINA GRAZIELA SARTI	167.910.188-95	2837	043	026

Por este edital, fica (m) NOTIFICADO (S) e CONVOCADO (S) a comparecer em nosso escritório, em dia útil, durante horário comercial, no prazo máximo de 15 dias, a contar da data desta publicação, para tratar de assuntos de seu (s) interesse (s), relativos ao contrato particular de compromisso de compra e venda de lote/terreno. Esta notificação e convocação tem o objetivo de cumprir o estabelecido nas cláusulas 15ª, 16ª e/ou 17ª, do contrato acima identificado.

G10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (RESIDENCIAL ARSO 151 - PALMAS) CNPJ nº 11.827.923/0001-38, situado no escritório de representação localizado na Avenida LO-05, Quadra 206 Sul, conjunto 11, Lote 07-A, PALMAS-TO, CEP: 77.020-504, Em frente a Pamonharia Paraíso.

Palmas - TO, 20 de fevereiro de 2026.

Qual é o problema?

O **Jornal Primeira Página** retoma este quadro que fez história por muitos anos em sua linha editorial. Este quadro foi criado para que a população se manifeste enviando a redação os problemas enfrentados na cidade.

Participe!



Acesse
nosso Site

jornalprimeirapaginato.com

Envie-nos sua mensagem
pelo whatsapp 63 99239-1659



IMPOSTO

Prefeitura de Palmas isenta mais de 30 mil imóveis do IPTU 2026

O IPTU SOCIAL CONTEMPLA IMÓVEIS QUE POSSUEM APENAS UMA EDIFICAÇÃO COM USO EXCLUSIVAMENTE RESIDENCIAL.

A Prefeitura de Palmas informou que 30.304 imóveis estão isentos do pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) em 2026. A lista completa dos beneficiários foi publicada em um suplemento do Diário Oficial do Município (DOM) do dia 12 de fevereiro, por meio da Secretaria Municipal da Fazenda.

A isenção automática do chamado IPTU Social contempla imóveis que possuem apenas uma edificação, com uso exclusivamente residencial, desde que atendam aos seguintes critérios: o contribuinte seja pessoa física, possua apenas um imóvel no município e o valor do imposto, sem descontos legais, seja inferior a 50 Unidades Fiscais de Palmas (Ufip).

Além da isenção automática, a legislação municipal também prevê a Isenção Social, conforme o artigo 20 da Lei Complementar nº 208/2013. Nesse caso, o benefício pode ser concedido a proprietários com 65 anos ou mais, aposentados, pensionistas, pessoas com deficiência física ou incapacitadas para o trabalho. Para ter direito, é ne-

cessário comprovar que possui apenas um imóvel edificado no municí-

A primeira parcela ou a cota única do IPTU 2026 vence em 31 de março. O contribuinte também pode optar pelo parcelamento em até 10 vezes.

pio, destinado exclusivamente à residência, com renda mensal de até dois salários mínimos e valor do imposto, sem descontos legais, inferior a 150 Ufip. A primeira parcela

ou a cota única do IPTU 2026 vence em 31 de março. O contribuinte também pode optar pelo parcelamento em até 10 vezes. Os boletos já estão disponíveis para emissão e pagamento.



Leia mais no QR CODE



Divulgação

Nova identidade visual



40 ANOS

1985 | O REGIONAL ARAGUAÍNA - GO | 1989 | O REGIONAL MIRACEMA - TO | 1990 | O REGIONAL PALMAS - TO | 1994/2025 | PRIMEIRA PÁGINA PALMAS - TO



Ao fundar o meu jornal em 10 de novembro de 1985 em Araguaína, no Norte de Goiás, eu não sabia que estava encontrando a minha razão de viver! Obrigada a Deus e ao povo do Tocantins!''.

Sandra Miranda | Jornalista - Fundadora do Primeira Página



Acesse
nosso Site
jornalprimeirapaginato.com



Jaciara Barros

@jaciabarros

QUEM ACONTECE APARECE AQUI!

jaciara@primeirapagina-to.com.br
jaciara.barros@gmail.com



Mumbuca Paris

O casal Zé Betelli e Carol Fleury Betelli recebeu convidados em clima de charme e descontração para celebrar a 9ª edição do Destino Mumbuca, evento que homenageia o Dia da Cerimonialista. A noite foi marcada por encontros cheios de afeto, brindes e boas conversas — uma verdadeira celebração da arte de receber bem, conduzida por quem entende de hospitalidade e elegância.



Turismo

Elegância, competência e uma trajetória exemplar marcaram o momento em que Vanilda Rodrigues Leite Pacine foi eleita presidente da ABAV Tocantins (Associação Brasileira de Agências de Viagens). A eleição aconteceu no dia 30 de outubro, reunindo profissionais do trade turístico em um clima de união e entusiasmo pelo futuro do setor. Com 28 anos dedicados ao turismo, Vanilda é sinônimo de experiência e credibilidade. À frente da Vanilda Viagens, empresa reconhecida por seu atendimento personalizado e roteiros sob medida, ela conquistou o respeito de colegas e clientes com sua paixão pelo que faz.



Oktoberfest

Registro da querida Melissa Vasconcelos na Oktoberfest 2025, em Blumenau! Sempre elegante e de bem com a vida, Melissa marcou presença em um dos eventos mais animados do país, celebrando a cultura, a alegria e o charme da tradicional festa alemã. Entre risadas, trajes típicos e muita música, ela mostrou que sabe aproveitar cada momento com estilo e autenticidade.



Imersão

Em São Paulo, a charmosa terra da garoa, a relações-públicas Áurea Veras acompanhou sua filha, a talentosa arquiteta Marina Veras, em uma imersão de novos conhecimentos e tendências na área da arquitetura.



Comemoração

A jornalista e funcionária pública federal Érica Lima celebrou com alegria os 4 anos de sua aprovação no concurso da Caixa Econômica Federal, em outubro. A data especial foi marcada por bolinho e festinha na agência de Campos Belos (GO), cercada de colegas e boas energias.



Peru

Recarregando as energias em Machu Picchu, o casal Marcelo Faria e Cris Marques vive dias de pura conexão e encantamento. Cercados pela magia das montanhas peruanas, eles celebram a vida e o amor em um dos destinos mais inspiradores do mundo.



Mês da
conscientização
e cuidados sobre
alzheimer,
lúpus e fibromialgia

fevereiro

2026

