

PALMAS

IPTU 2026 terá mais de 30 mil imóveis isentos na capital

NESTE ANO DE 2026, 30.304 IMÓVEIS ESTÃO ISENTOS DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) EM PALMAS.

Neste ano de 2026, 30.304 imóveis estão isentos do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) em Palmas. A lista foi publicada pela Prefeitura, por meio da Secretaria Municipal da Fazenda, no Diário Oficial do Município (DOM) desta sexta-feira (13).

A isenção contempla imóveis enquadrados no chamado IPTU Social, além de casos específicos previstos em lei.

QUEM TEM DIREITO À ISENÇÃO

De forma automática, estão isentos os imóveis que possuem apenas uma edificação, com uso exclusivamente residencial, e que atendam aos seguintes critérios:

O contribuinte deve ser pessoa física;

Possuir apenas um imóvel no município;

O valor do imposto, sem descontos legais, deve ser inferior a 50 Unidades Fiscais de Palmas (Ufip).

Isenção para grupos específicos

Também têm direito à

isenção os imóveis cujos proprietários se enquadrem nas condições previstas no artigo 20 da Lei Complementar nº 208/2013.

A regra vale para idosos com mais de 65 anos, aposentados, pensionistas, pessoas com deficiência ou incapacidades para o trabalho.

Nesses casos, é necessário comprovar:

Que possuem apenas um imóvel edificado no município;

Renda mensal de até dois salários mínimos;

Uso exclusivamente residencial do imóvel;

Valor do imposto, sem descontos legais, inferior a 150 Ufip.

PRAZO DE PAGAMENTO

Para os contribuintes que não estão isentos, a primeira parcela ou a cota única do IPTU 2026 vence no dia 31 de março.

O pagamento pode ser feito à vista ou parcelado em até 10 vezes.



Lista de Imóveis isentos está no DOM.

ACIDENTE

Estudante de medicina da UFT morre após acidente de moto em Palmas

Jomario Oliveira Silva Júnior, de 26 anos, morreu neste domingo (15) no Hospital Geral de Palmas (HGP), após sofrer um acidente de moto na capital. Ele era estudante de medicina da Universidade Federal do Tocantins (UFT).

De acordo com o boletim de ocorrência, o acidente aconteceu na madrugada de sábado (14), na Avenida NS-08, na quadra 108 Sul. O jovem teria perdido o controle da motocicleta e caído.

Após a queda, Jomario foi socorrido por amigos. Segundo o registro policial, ele recusou atendimento médico no momento e foi para casa.

Mais tarde, ao perceberem a gravidade dos ferimentos, os amigos o convenceram a procurar atendi-



Jomario Oliveira Silva Júnior.

mento na Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Norte. Em seguida, ele foi transferido para o HGP, onde não resistiu.

A UFT publicou nota lamentando a morte do estudante, que integrava a turma 28 do curso de medicina.

"A Universidade expressa sinceras condolências aos familiares, amigos e toda a comunidade acadêmica", informou a instituição.

O Centro Acadêmico Eduardo Manzano informou que o velório ocorreu na capela da Funerária SAF, na

quadra 103 Sul. O corpo será levado para Imperatriz (MA), onde mora a família.

Segundo a Secretaria da Segurança Pública, as circunstâncias do acidente serão apuradas pela Delegacia de Repressão a Crimes de Trânsito (DRCT).

PUBLICIDADE LEGAL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO

Prezados (as) Senhores (as):

Nome	CPF/CNPJ	Contrato	Quadra	Lote
TALLES TEIXEIRA DE ARAUJO	906.060.601-97	1418	012	024

Por este edital, fica (m) NOTIFICADO (S) e CONVOCADO (S) a comparecer em nosso escritório, em dia útil, durante horário comercial, no prazo máximo de 15 dias, a contar da data desta publicação, para tratar de assuntos de seu (s) interesse (s), relativos ao contrato particular de compromisso de compra e venda de lote/terreno. Esta notificação e convocação tem o objetivo de cumprir o estabelecido nas cláusulas 15^a, 16^º e/ou 17^a, do contrato acima identificado.

DF EMPREENDIMENTOS E INCORPOERAÇÕES LTDA (RESIDENCIAL GENEBRA - LUZIMANGUES) CNPJ nº 14.915.563/0001-14, situado no escritório de representação localizado na Avenida LO-05, Quadra 206 Sul, conjunto 11, Lote 07-A, PALMAS-TO, CEP: 77.020-504, Em frente a Pamorharia Paraíso.

Palmas - TO, 16 de fevereiro de 2026.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO

Prezados (as) Senhores (as):

Nome	CPF/CNPJ	Contrato	Quadra	Lote
MATEUS BARBOSA SILVA	034.543.761-65	2250	002	039

Por este edital, fica (m) NOTIFICADO (S) e CONVOCADO (S) a comparecer em nosso escritório, em dia útil, durante horário comercial, no prazo máximo de 15 dias, a contar da data desta publicação, para tratar de assuntos de seu (s) interesse (s), relativos ao contrato particular de compromisso de compra e venda de lote/terreno. Esta notificação e convocação tem o objetivo de cumprir o estabelecido nas cláusulas 15^a, 16^º e/ou 17^a, do contrato acima identificado.

XRS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (RESIDENCIAL JARDIM BELA VISTA - LUZIMANGUES) CNPJ nº 13.706.865/0001-10, situado no escritório de representação localizado na Avenida LO-05, Quadra 206 Sul, conjunto 11, Lote 07-A, PALMAS-TO, CEP: 77.020-504, Em frente a Pamorharia Paraíso.

Palmas - TO, 16 de fevereiro de 2026.

Qual é o problema?

O Jornal Primeira Página retoma este quadro que fez história por muitos anos em sua linha editorial. Este quadro foi criado para que a população se manifeste enviando a redação os problemas enfrentados na cidade.

Participe!

**EVENTOS
E SERVIÇOS**

**PAINEL DE LED
ESTRUTURAS
SOM PEQUENO E GRANDE PORTE
ILUMINAÇÃO
CASAMENTO
RECEPÇÕES**

UN1

PALMAS-TO

ATENDEMOS EM TODO O ESTADO

DO TOCANTINS

63 98490-3871 FERNANDO

63 98462-4166 ROGÉRIO

UNI.PALMAS

UNI.PMW@GMAIL.COM

Acesse
nossa Site

jornalprimeirapaginato.com

Envie-nos sua mensagem
pelo whatsapp 63 99239-1659

